



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 178/2014

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "P.U.Z. -COMPLEX LOCUINȚE D+P+1+M", în localitatea Baia Mare, pe str. Chioarului, inițiator MARTA IONUȚ VICTOR, localitatea Baia Mare str. Chioarului nr 10A, conform proiectului nr.291-519/2012, întocmit de S.C. PROJECT M S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ , VINERI 30 MAI 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul municipiului Baia Mare
- raportul de specialitate nr.222/2014 promovat de Direcția Urbanism Arhitect șef - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, înregistrat sub nr. 9623-6480 din februarie 2014 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "PUZ –COMPLEX LOCUINȚE D+P+1+M", în loc. Baia Mare, pe str. Chioarului, inițiator MARTA IONUȚ VICTOR, loc.Baia Mare, str. Chioarului, nr 10 A, conform proiectului nr. 291-519/2012, întocmit de SC PROJECT M SRL.
- solicitarea d-lui Marta Ionuț Radu, înregistrată cu nr. 9623 din 19. 03. 2014 ,
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art . 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică ,republicată;

Având în vedere:

- consultarea publicului: prin anunțul din data de 24. 02. 2014 dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului urbanistic zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu HCL nr. 168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului";
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- art. 36 alin. 5 lit.c ,art. 45 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul "P.U.Z. - COMPLEX LOCUINȘE D+P+1+M", în localitatea Baia Mare, pe str. Chioarului, inișiator MARTA IONUȘ VICTOR, localitatea Baia Mare, str. Chioarului, nr. 10A, conform proiectului nr. 291-519/2012, întocmit de S.C. PROJECT M S.R.L.
- Art.2. Se aprobă demararea, de către beneficiarii P.U.Z., a procedurii de întocmire a documentașiei tehnice cadastrale având ca obiect trecerea unor terenuri în domeniul public (strada Chioarului).
- Art.3. Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta , în Planul Urbanistic General.
- Art.4. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul municipiului Baia Mare
- Direcșia Urbanism Arhitect șef
- Direcșia Dezvoltare Urbană
- Institușia Prefectului - Judeșul Maramureș
- Direcșia Generală Dezvoltare Publică
- Biroul elaborare documente, arhivă
- Beneficiari

Boroș Rodica
Președinte de ședinșă

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenși	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abșineri	-